

LISTE DES PROPRIETAIRES EN 1640

Armand-Jean du Plessis, cardinal et duc de Richelieu
a donné son nom à cette ville créée en 1631 comme une *cité idéale* .
Le projet de la ville conçue comme une opération immobilière, novatrice pour l'époque,
est confié à Jacques, Pierre et Nicolas Lemercier, architectes du roi.
Les parcelles constructibles sont données aux futurs acquéreurs qui s'engagent,
moyennant finances, à construire dans les deux ans un « pavillon » ou une maison
selon les « plans et devis déposés au greffe » de la ville.
Le financement est suivi par Alphonse de Lopez.
Monseigneur de Sourdis, archevêque de Bordeaux surveille les travaux.
Les entrepreneurs de la ville sont Jean Thiriot, Jean et Denis Bardet,
Nicolas Durand, Jean Lamoureux et Gilles Barthélémy.

32 Grande Rue (place des Religieuses) :

Terrain donné par le Cardinal à Thomas Bonneau,
sieur du Plessis, conseiller et secrétaire du Roi.
Il passe un marché de construction d'un hôtel et de deux petites maisons sur la place,
le 24 Août 1634, avec l'entrepreneur Jean Barbet pour la somme de 16 000 livres.
Hôtel du « Lion d'Or » au XIXème siècle.

30 Grande Rue (place des Religieuses) :

Terrain donné par le Cardinal, une première fois, le 11 février 1633,
à Estienne Bryois, seigneur de Bagnolles, conseiller et secrétaire du Roi,
puis une seconde fois, le 17 mars 1636, à André Legrand, conseiller du Roi
et receveur général des Finances, à construire dans les six mois.

28 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 12 novembre 1633, à Jean Fayet, conseiller du Roi,
trésorier de France et général des Finances en la généralité d'Auvergne,
à Jean Galland et Jean Lepec, conseillers et secrétaires du Roi
qui construisent en 1636.

27 Grande Rue (place des Religieuses) :

Terrain donné par le Cardinal, le 10 février 1634, à Germain Gillet,
conseiller du Roi et conseiller général des gabelles en la généralité de Paris
qui construit en 1635.

26 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 17 mars 1636, à Germain Rolland,
bourgeois de Paris qui construit en 1637.

25 Grande Rue (place des Religieuses):

Hôtel construit entre 1633 et 1640.
(non attribué)

24 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 11 février 1633, à Thomas Marrant, seigneur et baron du Mesnil-Garnier, grand trésorier des Ordres de sa Majesté.
Hôtel construit par l'entrepreneur Jean Barbet pour 10 000 livres à finir pour Pâques 1634.

23 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 12 novembre 1633, à Jacques de Vassan, trésorier des parties casuelles et deniers extraordinaires, ou bien à Claude Cornuel, sieur de la Marche.
Hôtel construit après 1635.

22 Grande Rue :

Hôtel construit vers 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet, pour 10 000 livres, pour Mathieu Garnier, conseiller d'Etat, trésorier des parties casuelles et trésorier de la Maison du Roi.
Revendu le 6 mai 1656, par ses héritiers, à Préjent Poirier, greffier du duché-pairie de Richelieu, 2 000 livres.

21 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, en novembre 1634, à Jacques Bordier, conseiller et secrétaire du Roi et intendant des Maisons et Finances de la Reine.
Hôtel construit à partir de 1635.

20 Grande Rue :

Hôtel construit vers 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet pour Arnoul de Nouveau, grand maître des courriers et surintendant général des Postes.

19 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, une première fois, le 14 mars 1633, à Nicolas de Rambouillet et Marc-Antoine Acéré, puis une seconde fois, le 23 juillet 1634, à Charles de Brussel, sieur de Vailleconte qui bâtit.

18 Grande Rue (rue traversière) :

Hôtel construit vers 1636 pour Gabriel de Guénégaud, seigneur du Plessis-Belleville, Trésorier de l'Epargne.

17 Grande Rue :

Hôtel construit vers 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet, pour Etienne Jappin, sieur des Marches, trésorier général de l'Artillerie.

16 Grande Rue (rue Traversière) :

Terrain donné une première fois à François Lecoœur,
procureur du duché pairie de Richelieu qui ne construit pas.
Le lot est repris et donné et confié à un destinataire inconnu qui bâtit vers 1636.

15 Grande Rue :

Hôtel construit vers 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet, pour Louis Le Barbier,
secrétaire et maître d'hôtel du Roi.
Une tradition situe le Grenier à sel de Richelieu au fond du jardin.
Hôtel agrandi au XVIIIème siècle sur cour.

14 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 ou 1634 par l'entrepreneur Jean Benoist
pour Claude Malier, sieur de Houssay,
intendant et conseiller général des Finances.

13 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 11 février 1633, à Claude Ragois,
secrétaire du Conseil du Roi.
Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet.

12 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet,
pour Nicolas Le Camus, conseiller du Roi
et procureur général de la Cour des Aides.

11 bis Grande Rue (18, rue Traversière) :

Hôtel construit par l'entrepreneur Jean Barbet, pour François Cytois,
médecin du Roi. Peu fortuné, il ne pouvait payer 10 000 livres.
Cet hôtel est le seul qui n'a jamais eu de porche sur la Grande Rue.
On entre par la rue Traversière et l'on fait l'économie d'une aile en retour.
Les bâtiments actuels bâtis dans la cour sont du XIXème siècle.

11 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet,
pour Jean Martineau, greffier du Grand Conseil
puis trésorier des parties casuelles.

10 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet,
pour Philippe Aguesseau,
receveur général du clergé.

9 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet,

pour Gaspard de Fieubert,
trésorier de l'Épargne et conseiller du Roi.

8 Grande Rue :

Hôtel construit en 1633 par l'entrepreneur Jean Barbet, pour Bertrand Macé,
sieur de la Bazinière et de Clichy-la-Garenne, trésorier de l'Épargne.
Hôtel remanié au XVIIIème siècle par deux ailes en retour dans la cour.

7 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 11 février 1633,
à Michel Particelli, sieur d'Hémery.
Hôtel construit par l'entrepreneur Jean Barbet.

6 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 11 février 1633, à Léon Bouthillier,
fils de Claude Bouthillier, surintendant des Finances.
Le marché de construction de ce « pavillon » est passé le 3 mars 1633,
avec le premier entrepreneur de la ville, Jean Thiriot
puis, le 16 avril 1633, avec son successeur, Jean Barbet.

5 Grande Rue :

Terrain donné par le Cardinal, le 11 février 1633, à Charles Duret,
seigneur de Chevry, intendant et contrôleur général des Finances,
président de la Chambre des Comptes.
Hôtel construit par l'entrepreneur Jean Barbet.

4 Grande Rue (2, place du Marché) :

Hôtel du « Chapeau Rouge »
Terrain donné par le Cardinal à l'entrepreneur Jean Thiriot qui tarde à construire.
Son neveu, l'entrepreneur Nicolas Durand habite à cette adresse en 1638.
En 1650, Nicolas Durand vend à Louis Deniau, marchand.
En 1675, une partie de l'hôtel appartient aux Lazaristes ou prêtres de la Mission.

3 Grande Rue :

Hôtel construit vers 1633, par l'entrepreneur Jean Thiriot
pour Guillaume de Bordeaux,
receveur général des Finances à Tours, puis secrétaire du Conseil.

2 Grande Rue (place du Marché) :

« Logis du Puy Doré »
Grand hôtel composé du « pavillon » sur la Grande Rue et des maisons basses
en retour sur la place, estimé 16 000 livres et construit pour Alphonse de Lopez,
agent du Cardinal et « gestionnaire » du chantier de la ville.
Vendu après la mort du Cardinal, il devient une hostellerie à l'enseigne du Puits Doré.
Il est restauré en 1695 pour Louise Mériot, « fermière » du logis.

1 bis Grande Rue (place du Marché) :

Auditoire puis hôtel de ville.

Edifice construit avant août 1633 et destiné à l'auditoire de la ville.

Son porche s'ouvre sur la place et non sur la Grande Rue.

Il est le seul « pavillon » à ne pas avoir de travées de baies régulières sur la Grande Rue,
à ne pas avoir le même plan-type que les autres et à rompre avec l'uniformité.

1 Grande Rue (23, place du Marché) :

L'hôtel aurait été construit pour Michel Lemasle,
prieur des Roches, après 1633.